



NOTIASEMPTO

Julio 2022

1. POT y Nueva UPL Toberín
2. Gobierno al Barrio
3. Seguridad
4. Nuevo presidente de Colombia
6. Talleres
7. Derecho de Petición
8. Afíliese a Asempto

Publicación Digital de La Asociación de Empresas de Toberín

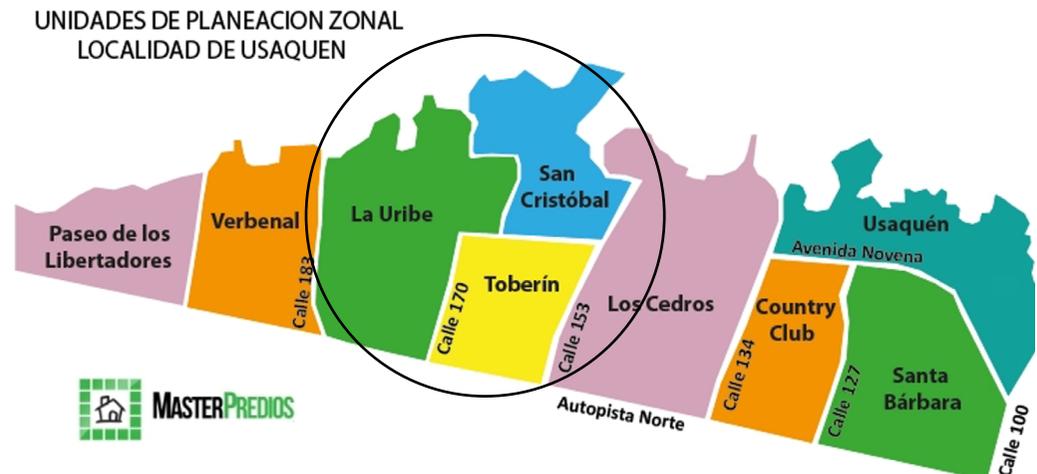
01 POT y Nueva UPL Toberín

El 8 de junio la directora de la Asociación asistió a la primera mesa focal, en donde se inició con la programación, diseño, planeación y definición de la malla urbana integral para la nueva UPL Toberin (Unidad de Planeación Local). Las UPL estarán conformadas por varias antiguas UPZ, que tendrán un área mayor y cuyas características se están definiendo en las reuniones referenciadas. Ya Asempto quedó inscrito como participante hasta el final del proceso, para aportar en la nueva reglamentación. Dentro de los temas tratados, la Directora de Asempto aprovechó para hacer énfasis en la afectación de la URI para Toberin y seguiremos gestionando para que se reglamente o elimine el uso de suelo de “servicios jurídicos” para el sector, con el fin de lograr que definitivamente no se pueda construir una URI en el inmueble de la carrera 21 No 169 11. La nueva UPL Toberin ya está definida así: desde la Autopista Norte hasta la carrera séptima y desde la calle 153 hasta la calle 183, en donde Asempto a futuro podrá proyectar su cobertura. La secretaria de Planeación tiene en la nueva UPL Toberín una de las apuestas más ambiciosas del nuevo POT. En el mediano y lar-

Desde la Secretaría de Planeación Distrital identificaron a ASEMPTO como un actor relevante en el proceso que se está adelantando para la definición de las Actuaciones estratégicas en el nuevo POT de la UPL Toberín.



go plazo este territorio se potenciará como nodo productivo, logístico y del cuidado del norte de Bogotá. Esta iniciativa de la administración distrital requiere de la sumatoria de fuerzas y la corresponsabilidad del sector privado y gremios comerciales para lograr su potencial de transformación de esta zona estratégica de Bogotá.



La nueva UPL TOBERÍN estará conformada por las antiguas UPZ: SanCristóbal (azul), La Uribe (verde), y Toberin (amarillo).

02

Gobierno al Barrio

El pasado 4 de junio se realizó en Toberin una reunión con el alcalde de Usaquén Sr. Jaime Andrés Vargas y los funcionarios de las distintas secretarías, en donde se recibieron los resultados de la gestión realizada sobre actividades en el tema social. Allí se le plantearon las distintas necesidades del barrio, en seguridad, espacio público, movilidad, y se le entregó la relación de los derechos de Petición radicados por Asempto y la JAC de Toberin, problemas que estamos solicitando desde hace varios años.

En el mes de junio, la alcaldía local de usaquen realizó varias intervenciones para prevenir la invasión del espacio público de la localidad:



-Auto norte con calle 153:

- . Retiro de 9 carretas de recicladores permanentes.
- . Traslado de dos habitantes de calle al hogar de paso.
- . Recolección de 2.5 metros cúbicos de basura.

-Auto norte con calle 134

- . Retiro de dos viviendas permanentes de carreteros.
- . Desmontes de varios cambuches estructurados.
- . Recolección de 1.5 metros cúbicos de basura.

-Parque carrera 20 calle 166:

- . Prevención y educación ciudadana con policía y gestores de convivencia

-Parque carrera 21 con calle 168:

- . Registro de personas para prevención de consumo de sustancias psicoactivas.





En el mes de mayo se realizó el levantamiento de la información de los comercios del eje de la calle 164 (outlets). Son 75 locales en total. Ya se conformó un grupo de seguridad de whatsapp que está funcionando muy bien.

El pasado 7 de junio la Asociación de Empresas de Toberin, la Junta de Acción Comunal y varios administradores de conjuntos residenciales del barrio, nos reunimos con el subcomandante de Policía de Usaquén, Mayor Alejandro Diaz, con el comandante del CAI Toberin, Teniente Roberto García, con el Intendente Castro, Coordinador de los frentes de seguridad, para exponerles algunos casos de inseguridad que se vienen presentando, en donde casi diariamente ocurren robos y atracos a comercio y transeúntes. Se solicitó más presencia policial y acompañamiento continuo.

03 Seguridad



Queda pendiente realizar una visita a cada uno de los locales para recoger las sugerencias e intereses de inversión en el futuro frente de seguridad sobre este eje.

El pasado 30 de junio, Asempto realizó un recorrido a la zona de la referencia, con representantes de la alcaldía local, el subcomandante de Policía de Usaquén Mayor Castro, el comandante del CAI Toberin Tte. Garcia y el presidente de la JAC Toberin Sr. Giovanni Rodriguez además con los policías de vecindario. Pudimos comprobar de primera mano la preocupación que tienen los comerciantes con la inseguridad. Se entregaron cartas para invitarlos a participar del proyecto y quedaron de escalar la solicitud a los responsables de la decisión, para así tener un censo de los interesados y aproximarnos a un costo viable de equipos, ya sea con sirenas, con perifoneo o con cámaras. Seguiremos informando.



04 Nuevo presidente de Colombia



Con la elección de Gustavo Petro como nuevo presidente de Colombia para el periodo 2022 – 2026 se ha hecho historia, convirtiéndose en el primer candidato de izquierda en llegar al poder. Los colombianos tendrán un gran cambio que algunos esperan con mucha expectativa. Se prevén cambios importantes en la economía y la seguridad social de los colombianos y con la integración del nuevo gabinete se puede vislumbrar la orientación que tendremos para al menos los próximos dos años. Arranca en Colombia un cronómetro que le exigirá a Pe-



tro resultados amplios, contundentes y prontos para concretar los enormes objetivos que prometió en su campaña. Los ojos del país están en el presidente electo, a la espera que haga verdad la visión de un país más justo, menos violento y más ambientalmente responsable, una visión que convenció a 11,2 millones de colombianos que votaron por él.

El plan de Petro es dejar atrás la economía extractivista y potenciar la producción como una política para enfrentar el cambio climático. El presidente electo de Colombia es también un opositor del fracking. Sin embargo, el petróleo es la principal fuente de exportación de Colombia y la primera fuente de ingresos del Estado colombiano. El mismo Petro ha aclarado que lo que plantea es acabar con la exploración, no con la explotación de petróleo.



05 Nuevo presidente de Colombia

Diversas voces de la misma izquierda, incluso el expresidente brasileño Luis Ignacio Lula da Silva, uno de los grandes inspiradores del progresismo, han advertido que la propuesta de Petro les parece irrealizable. La razón por la que gente como Lula rechaza esto, es porque ellos gobernaron y vieron lo importante que es el petróleo en términos fiscales. Buena parte de los programas sociales que hizo Lula en la época de su gobierno fueron financiados por las exportaciones de materias primas y los impuestos que estos generaron.

Petro también ha prometido que buscará disminuir la desigualdad en la propiedad rural, desincentivando lo que llama “Latifundio Improductivo”, subiendo los impuestos a la propiedad rural que no esté usándose adecuadamente. Pero ha insistido una y otra vez que no expropiará propiedad privada. Más de la mitad de las tierras de Colombia (52%) está en manos del 1,5% de la población, según el Centro de Memoria Histórica. La promesa de Petro de llevar a cabo, ahora sí, una reforma agraria, es una manera de saldar una deuda histórica con los campesinos. Es factible que Petro lo logre. Hay que hacer reformas porque las tensiones sociales van en aumento.



Javier Andrade Acuña, empresario colombiano, afirma: “Petro va a gobernar para que haya dignidad en la salud, en el trabajo y que se puedan tener beneficios para muchos de los que no tenían. Ahora gobernará la izquierda de manera progresista, con igualdad y equidad. Colombia hace frente al aumento de la desigualdad, la inflación y la violencia; unos factores que han llevado a los votantes a castigar a los políticos de centro y derecha y optar por una nueva alternativa.”

Esperemos salir bien librados de este paso que hemos dado.



Seguimos con la preocupación de la salud mental post pandemia y por esto ASEMPTO ha dedicado ya dos talleres sobre este tema con profesionales de la salud. La segunda conferencia virtual se realizó el día 14 de junio y fue dictada por la Psicóloga especialista en gerencia en Salud Ocupacional, Dra. Isabel Cristina Marulanda, ella es, además Magister en psicología con énfasis en investigación sicosocial de la U de los Andes, especialista en gerencia en salud ocupacional de la U del Rosario, con 25 años de experiencia en gestión humana y en SST.



Asempto trabaja con profesionales calificados y muy conocedores de los temas tratados.

Los invitamos para que estén muy atentos a las nuevas capacitaciones de Asempto.

La salud mental es el bienestar de la manera en que piensas, regulas tus sentimientos y te comportas. A veces, las personas experimentan una importante perturbación en este funcionamiento mental con un trastorno en los patrones o cambios en el pensamiento, los sentimientos o el comportamiento que causan angustia o alteran la capacidad de funcionamiento de una persona. Un trastorno de salud mental puede afectar tu capacidad para:

- **Mantener relaciones personales o familiares.**
- **Funcionar en entornos sociales.**
- **Desempeñarte en el trabajo o en la escuela.**
- **Aprender a un nivel acorde a tu edad e inteligencia.**
- **Participar en actividades importantes.**
- **Toma de decisiones.**

07

Derecho de Petición

Asepto radicó el 16 de junio un derecho de petición ante el IDU, Alcaldía local y UMV solicitando información sobre la situación actual de la carrera 23 entre calle 166 y 168, por cuanto lleva en abandono más de 5 años.

1- La asociación ha estado solicitando su mantenimiento, reparcho y/o reemplazo de lozas desde hace 3 años. El fondo de desarrollo local de Usaquéen es el responsable de estas vías locales y debe responder por su mantenimiento.

2- Se solicitó igualmente la urgente reparación de andenes de este mismo tramo, pues se han deteriorado, por cuanto los camiones, al no poder transitar por la vía, se suben y transitan sobre los andenes. La vía presenta placas de concreto levantadas y gran cantidad de huecos que afectan la movilidad de los vehículos.

3- Que nos informen en que esta el proceso de reserva presupuestal y para cuando tienen definidas las acciones de intervención.

Seguiremos informando sobre las respuestas que nos lleguen.



18

Afíliese a Asemppto

Desde hace 37 años se fundó ASEMPTO y hoy continuamos como referente, generando soluciones y facilitando comunicación entre afiliados, entidades estatales y comunidad. Aportamos nuestra experiencia y conocimiento para lograr acciones positivas a las problemáticas del empresariado y del sector. Siendo afiliado a ASEMPTO, ustedes forman parte del grupo selecto de empresas de Toberin, que dejan en nuestras manos el manejo de problemas que, gestionados individualmente difícilmente logran solucionarse.

BENEFICIOS

- Seguridad: Realizamos vigilancia motorizada las 24x7.
- Gestión legal: Oportunidades y fortalezas de los gremios.
- Bolsa de Empleo: Facilidad en su proceso de selección y vinculación con personal del sector.
- Gestión Sectorial: Bienestar de la comunidad, malla vial, espacio público, alumbrado, movilidad, control basuras, reciclaje, limpiezas especiales en canales y parques, etc.
- Relacionamiento: mejora de las condiciones socioambientales de Toberin.
- Intermediación: Bienestar de la comunidad.
- Responsabilidad Social Empresarial.
- Beneficio comunitario: Reciclaje, habitante de calle, población extranjera, resolución de problemas sociales.
- Comité de ayuda Mutua (CAM). A la fecha 16 empresas vinculadas, con compromiso de acompañamiento en prevención de riesgos.

"Con Asemppto no nos sentimos solos"



Nuevos Afiliados

ASEMPTO da la bienvenida como nuevos afiliados, a las siguientes empresas:

1. **DISAY SAS:** Carrera 18 con calle 166.
Fabricación desarrollo y distribución de productos alimenticios.
2. **BENEFICIO TOTAL SAS** Carrera 23 con calle 166:
Prestación de servicios de tercerización de call center a empresas nacionales y extranjeras. Telemercadeo, televentas, cobranzas, servicio al cliente, atención a líneas de respuesta directa, pedidos, encuestas, investigación de mercados, campañas y sondeos, por diferentes medios de comunicación.