

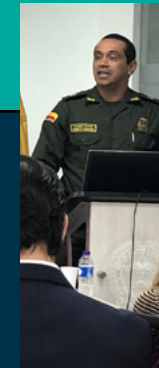
JULIO 2019



asempto@asempto.com



BANDA
SINFÓNICA
DE BOGOTÁ



SEGURIDAD



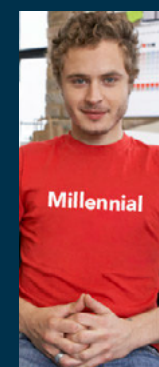
- TALLER
- CÁMARAS DE
SEGURIDAD



EL POT



- PREVENCIÓN
EN PARQUES
- CONVENIO "U"



LOS
MILENIALS



AFILIÉSE A
ASEMPTO

BANDA SINFÓNICA DE BOGOTÁ

El día 14 de junio se presentó con gran éxito la Banda Sinfónica Juvenil de Bogotá, en la Parroquia San José Cafasso de Toberin, gestión realizada por ASEMPTO, como regalo a la comunidad del barrio y su área de influencia. Fue un evento importante y contamos con una nutrida asistencia. Esta es la segunda presentación que hacemos para la comunidad y así poco a poco vamos involucrando a los niños en estas actividades culturales que influyen positivamente en su educación, en el gusto por la música culta y son otra forma de disfrutar su tiempo libre.

Gracias a las directivas de la Orquesta Filarmónica de Bogotá por aceptar nuestra invitación y al Padre José Luis Rivera por prestarnos su bello recinto.

ASEMPTO ACERCA A LA CULTURA



SEGURIDAD

Aquí les compartimos algunas sugerencias a tener en cuenta para la seguridad:



A- En empresa

- 1- Exigir documento a la entrada de su edificio y relacionar en el libro de visitas.
- 2- La persona visitada debe recoger su invitado en recepción y después acompañarlo a la salida.
- 3- Instalar un botón silencioso en recepción que reporte a varias personas de la empresa.
- 4- Instalar cámara en recepción.
- 5- Si son varias personas entrando, no omitir los procedimientos, el ladrón aprovecha para confundirse entre ellos.
- 6- Reforzar seguridad instalando cámaras en los pisos.
- 7- Evite quedarse trabajando solo de noche, a la salida puede ser abordado.
- 8- Identifique los puntos débiles en seguridad y establezca protocolos.
- 9- No informe a sus empleados sobre traslados, consignaciones ni actividades familiares.
- 10- Tenga a la mano los contactos de: Policía (123) y de una persona a quien acudir.
- 11- Mantenga vínculo de solidaridad con sus vecinos, intercambie teléfonos.

- El peor enemigo de la seguridad es la idea de que "a mí nunca me sucede nada".
- Ningún plan de protección funciona si no hay supervisión y control.



B- En local comercial:

- 1- Instalar cámaras.
- 2- Instalar sirena de pánico
- 3- Instalar lector de pines de mercancía y timbre de acceso.
- 4- Tener a la mano el contacto de la policía.
- 5- Capacite a sus empleados en seguridad.
- 6- Asigne zonas de seguridad a sus empleados.
- 7- Coloque espejos en las esquinas de mostradores.
- 8- Sujete la mercancía costosa o exíbala en vitrinas aseguradas.
- 9- Tenga cuidado con grupos de personas en especial si alguna trata de distraerlo.
- 10- Prepare un listado para sus empleados con los procedimientos para cerrar y asegurar el lugar.
- 11- Revise sus videos semanalmente, el delincuente hace estudio y visita previa al lugar.
- 12- Haga depósitos frecuentemente, modifique ruta y horarios. No informe a sus empleados.

TALLER



El pasado 27 de junio, **ASEMPTO** invito a sus afiliados a un “Taller Estratégico de Servicio al Cliente” dictado por el consultor y catedrático Leonel García Zambrano. Se manejaron casos reales resaltando lo positivo y analizando las fallas para aborlarlas a la mejora. Entre los temas: **1-** Servicio con calidad. **2-** Tipo de clientes. **3-** Conocimiento pleno del producto. **4-** Estrategias del buen servicio. **5-** Precepción y necesidades del cliente. **6-** Oportunidad. **7-** Competitividad.

**ASEMPTO
COMPROMETIDO CON SUS AFILIADOS**

CÁMARAS DE VIGILACIA EN TOBERIN



A la fecha se han instalado tres cámaras de largo alcance y alta definición, conectadas con la policía. De acuerdo al compromiso de la Alcaldía con **ASEMPTO Y LA JAC**, falta por instalar una cámara. Esta es una medida que nos puede ayudar a la seguridad y a identificar a los sospechosos y/o delincuentes.

ASEMPTO GESTIONA SEGURIDAD



Noti-Asemppto

POT

En las últimas cuatro décadas Toberin se ha venido consolidando como un área de usos mixtos además de un territorio estratégico de conexión entre Bogotá y la región Sabana Centro, proceso que se ha dado espontáneamente y que ha sido reconocida en el POT vigente. Las directrices para este desarrollo se orientan a promover la localización de servicios necesarios para integrar a la ciudad con el norte de la región. Por lo anterior **ASEMPTO, JAC Y CIUDAD EMERGENTE**, hemos enviado una carta al Sr. Alcalde Enrique Peñalosa, para solicitarle incluir al barrio en las discusiones sobre la revisión del POT para contar con el apoyo formal del Distrito con el fin de vincular a la administración Distrital a la iniciativa **“Toberin Centro Comercial a Cielos Abiertos”**, que son modelos de gestión para dotar una zona de una serie de servicios adicionales



a los ya provistos por la Administración Pública y mediante el cual buscamos recuperar y embellecer el espacio público de Toberin para conseguir una mejor seguridad, espacios dignos de disfrute de los parques y una valorización de nuestros predios vía ornato y competitividad. Consolidaríamos así una pieza urbana, teniendo en cuenta los distintos actores de la UPZ con énfasis en la recuperación integral de la calle 164 (zona de outlets) y calle 166 (zona bancaria), a través de redes peatonales como las que se están desarrollando en la Candelaria, Santafé, Los Mártires y la Zona Rosa en Bogotá. Quedamos pendientes y con la mayor disposición para trabajar conjuntamente en el mejoramiento de la calidad de vida de residentes, empresarios, comerciantes y visitantes de Toberin.

por Sebastián Torres, Ingeniero “Ciudad Emergente”

PREVENCIÓN EN PARQUES

La continuidad en la limpieza, desinfección y postura de cebos contra roedores en prados y parques, hacen que nos liberemos de enemigos peligrosos para la salud. La Secretaría de Salud terminó en el mes de junio esta labor en los prados del sector, atendiendo un derecho de petición de **ASEMPTO**. Dra. Sandra Maria Bocarejo, Directora de Gestión del Riesgo en Salud, en nombre de la comunidad, nuestra Asociación le da las gracias.



"Jardín que reemplazo basurero en parque de la calle 165 con carrera 19B"

Para tener en cuenta:

- Mantenga el área limpia
- Ponga la basura en recipientes con tapa o bolsas cerradas
- Guarde los alimentos en recipientes tapados
- Evite amontonar elementos en desuso
- Mantenga podados los jardines y lotes
- No arroje basuras en espacio publico
- Saque la basura el día y hora aproximada a la pasada del camión recolector
- Evite agujeros de entrada, resanando huecos o colocando rejillas y anjeos
- Proteja sifones, bajantes, canales y espacios debajo de las puertas.

ASEMPTO CON LA LIMPIEZA DEL SECTOR

CONVENIO CON UNIVERSIDADES

ASEMPTO está adelantando convenios educativos con la Universidad San Buenaventura y Unicervantes para prácticas profesionales, educación continua en post grados, maestrías y talleres de biotronics y robótica.

Para los afiliados a **ASEMPTO** que estén interesados en participar de estos convenios, las universidades ofrecen un descuento especial en matriculas para pregrado, como también podemos programar capacitaciones en temas específicos de acuerdo a las necesidades de cada empresa.

Por favor nos pueden contactar a asempto@asempto.com

ASEMPTO CON LA EDUCACION



LOS MILENIALS

ASEMPTO asistió a una conferencia en la Unicervantes para conocer sobre los Milenials y su participación en el desarrollo actual de las empresas. Aquí compartimos algunos temas que a los empresarios les puede interesar para conocer la visión de esta generación y su forma de trabajar, para que no los tomen por sorpresa.

¿Quiénes son? Son jóvenes nacidos a partir de los 80. Son una generación que nació con la tecnología y creció con una visión globalizada del mundo, por lo tanto, aprendieron a vivir con el cambio.

¿Cómo se comportan laboralmente?

- Valoran el equilibrio entre el trabajo y la vida privada.
- Para ellos es irrelevante la estabilidad.
- Privilegian los horarios flexibles
- Lo que realizan debe ser interesante y creativo.
- Se aburren de las rutinas.
- Son inmediatistas.
- Su compromiso es con ellos mismos.



¿Cuál es el reto de las organizaciones?

- Repensar las dinámicas organizacionales.
- Comprender sus valores.
- Cambiar las políticas laborales.
- Diseñar esquemas de trabajo flexibles y virtuales.
- Diseñar planes de carrera rápidos.
- Establecer un sistema de medición por objetivos.
- Minimizar el impacto monótono en el trabajo.
- Implementar programas de bienestar que den prioridad a actividades lúdicas, deportivas y culturales que incentiven la integración.

¿Procesos relacionados? - Relaciones interpersonales. - Comunicación. - Liderazgo. - Trabajo en equipo.

Los Milenials son excelentes trabajadores, creativos y comprometidos con lo que hacen. El reto que se les imponga, será cumplido. Pero sin establecerles rutinas que interfieran con sus horarios destinados a su vida privada.

OPORTUNIDAD



SE ARRIENDA LOCAL COMERCIAL

**18 M2, frente al parque de
la calle 168 con carrera 20.**

Informes

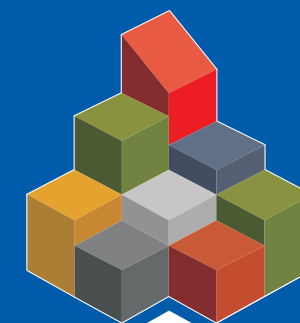
cel.: 314-4641059



AFILIESE A ASEMPTO

**LA ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE
TOBERIN -ASEMPTO,
CUMPLIENDO OBJETIVOS POR MAS DE
TRES DECADAS, HA REALIZADO
IMPORTANTES GESTIONES PARA
EMPRESARIOS, COMERCIANTES Y
LA COMUNIDAD.**

Esperamos su vinculación para seguir
trabajando con el musculo suficiente
que nos da su participación. Esperamos
nos contacte para visitarlo y ampliarle
información. asempto@asempto.com



asempto

La unión cumple objetivos